Unsere Brandschutzkonzepte

retten Leben, schützen Sachwerte und sparen Kosten

Die Entstehung und Ausbreitung von Feuer in Gebäuden zu verhindern, sowie die Auswirkungen von Bränden einzuschränken, ist die Aufgabe eines Brandschutzkonzeptes.

Die Landesbauordnung definiert in ihren Vorschriften diesbezüglich die Mindestanforderungen. Hinsichtlich des Sachschutzes stellen Versicherer häufig eigene, weitere Anforderungen an die Ausführung des Gebäudes bzw. seiner technischen Anlagen.

Mit unserem Brandschutzkonzept definieren wir sämtliche vorbeugenden Maßnahmen, die bei einem Neubau, Umbau oder der Sanierung eines Gebäudes notwendig sind.

So sind Sie optimal vorbereitet, um

- Menschenleben und Sachwerte zu schützen
- Versicherungsbeiträge niedrig zu halten
- allen gesetzlichen Vorgaben gerecht zu werden.

Als TÜV-zertifizierter Fachplaner für Brandschutz erstellen wir für Sie das maßgeschneiderte Konzept für den vorbeugenden Brandschutz, bestehend aus:

- **Baulicher Brandschutz**
- **Anlagentechnischer Brandschutz**
- **Organisatorischer Brandschutz**
- **Abwehrender Brandschutz**

Weitere Details finden Sie auf den Innenseiten.

Wirtschaftliche Brandschutzkonzepte

TÜV-zertifizierter Fachplaner für Brandschutz

bauplanung nedele & partner

bauplanung nedele & partner
bussardstrasse 4
72829 engstingen
tel. 07129 60090-65
fax 07129 60090-66

niederlassung pfullingen
braikestr. 4
72793 pfullingen
tel. 07121 56185-00
fax 07121 56185-01

info@bauplanung.nedele.com
www.bauplanung.nedele.com

bauplanung nedele & partner

Wir helfen vorher!

Baulicher Brandschutz

Baulicher Brandschutz ist ein Bestandteil des vorbeugenden Brandschutzes.

Unser Konzept umfasst die Gesamtheit aller bautechnischen, konstruktiven, materialtechnischen, gestalterischen und funktionsplanerischen Maßnahmen, Mittel und Methoden,

- mit denen die Brandausbreitung und die Brandübertragung auf ein Mindestmaß reduziert oder vollständig bzw. zeitweilig verhindert werden,
- die Rettung von Personen und
- die sichere Tätigkeit der Feuerwehr garantiert und
- der Zerstörungs- und Schädigungsgrad an Gebäuden, Anlagen und Ausrüstungen so gering wie möglich gehalten werden.

Es beinhaltet u.a. folgende Einzelnachweise:

- Gliederung von Brandabschnitten bzw. Brandbekämpfungsabschnitten
- Festlegung der Feuerwiderstandsdauer von tragenden und raumabschließenden Bauteilen wie Stützen, Wänden, Decken und Türen
- Ausbildung der Flucht- und Rettungswege
- Anforderungen an Leitungsführungen

Das Wirkungsspektrum des baulichen Brandschutzes wird ergänzt durch das Konzept für den anlagentechnischen Brandschutz.

Anlagentechnischer Brandschutz

Innerhalb des anlagentechnischen Brandschutzes beinhaltet unser Konzept die Gesamtheit aller technischen Anlagen und Einrichtungen, die sowohl präventiv (z.B. Branddetektion, Brandsignalisation), als auch operativ (z.B. Brandlöschung, Begrenzung und/oder Verhinderung der Brandausbreitung) wirken, wie z.B.:

- Brandmeldeanlagen nach DIN 14675
- Rauchansaugsysteme, beispielsweise zur Unterstützung der Rauchdetektion in Fußböden- oder Deckenhohlräumen, die der Leitungsverlegung dienen (i.d.R. Teil einer BMA)
- optische und akustische Alarmierungsanlagen
- Rauch- und Wärmeabzugsanlagen
- selbsttätige Feuerlöschanlagen (z.B. in Form von Sprinkleranlagen und Gaslöschanlagen)
- manuell zu bedienende Feuerlöscher (sog. Handfeuerlöscher)
- Feststellanlagen für Rauchschutztüren in Flucht- und Rettungswegen
- die Flucht- und Rettungswegbeleuchtung als Teil der Sicherheitsbeleuchtungsanlage

Die Notwendigkeit dieser Anlagen ist je nach Bedeutung und Schutzwürdigkeit des Objektes in unterschiedlichen Regeln, Normen und Vorschriften definiert.

Organisatorischer Brandschutz

Der Bereich umfasst alle für den reibungslosen Betrieb erforderlichen Unterlagen, wie:

- Feuerwehrpläne nach DIN 14095
- Flucht- und Rettungspläne nach DIN 4844-3 bzw. ASR A1.3
- Brandschutzordnungen nach DIN 14076

Zusätzlich beschreibt unser Konzept die Bestellung von Brandschutzbeauftragten und Brandschutzwarten.

Um auch die während des Betriebes entstehenden Fragen beantworten zu können, übernehmen wir bei Bedarf zusätzlich Leistungen des Brandschutzbeauftragten.

Abwehrender Brandschutz

Dieser Teil definiert die für einen eventuellen Feuerwehreinsatz notwendigen Punkte, wie z.B. die Löschwasserversorgung und Flächen für die Einsatzfahrzeuge.

Seien Sie sicher alles getan zu haben!

Unsere Brandschutzkonzepte sind wirtschaftlich und sicher.

Kontaktdaten finden Sie auf der Rückseite.